

Către: Autoritatea de Supraveghere Financiară
Către: Bursa de Valori București

Formular standard privind notificarea cu privire la rezultatele ofertei publice de vânzare

	Data raportului (ZZ/LL/AA):	28/02/2024
1.	a) Denumirea emitentului:	IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.
	În cazul unei oferte publice primare de acțiuni, capitalul social înaintea ofertei publice	NU SE APLICĂ
	b) Numele/Denumirea ofertantului.	IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.
	c) Dacă notificarea este întocmită de un succesor, numele acestuia.	NU SE APLICĂ
	d) Numărul deciziei A.S.F. de aprobare a prospectului de ofertă.	Decizia nr. 126/08.02.2024
2.	a) Data de inițiere, respectiv de închidere a ofertei publice prezentate în decizia de aprobare a prospectului de ofertă publică/ decizia de aprobare a unui amendament de prelungire a perioadei de derulare a ofertei;	Oferta aprobată prin Decizia ASF nr. 126/08.02.2024: • Oferta publică: Data începere: 12.02.2024 Data de închidere: 23.02.2024
	b) Data efectivă de închidere ale ofertei publice (data închiderii anticipate), dacă este cazul.	Oferta aprobată prin Decizia ASF nr. 126/08.02.2024: Data efectivă de închidere: 23.02.2024
3.	a) Denumirea intermediarului și a metodei de intermediere a ofertei publice.	S.S.I.F. TRADEVILLE S.A. Metoda celei mai bune execuții
	b) Denumirea membrilor grupului de distribuție.	NU SE APLICĂ
4.	Tipul, clasa și alte caracteristici ale valorilor mobiliare ce au fost oferite public.	Obligațiuni nominative, neconvertibile, negarantate, nesubordonate
	În cazul unor valori mobiliare convertibile, valorile mobiliare în care acestea vor putea fi convertite.	NU SE APLICĂ
5.	a) Numărul valorilor mobiliare oferite specificat în prospectul de ofertă și prețul de vânzare al acestora.	30.000 de obligațiuni Valoare nominală: 100 EUR / obligațiune Prețul: 100 EUR / obligațiune Dobânda: 9% / an, plătită semestrial
	b) Numărul valorilor mobiliare efectiv vândute și prețul de vânzare al acestora	30.000 de obligațiuni Prețul de vânzare: 100 EUR / obligațiune Dobânda: 9%/an, plătită semestrial
	c) Procentul de valori mobiliare vândute din totalul valorilor mobiliare oferite public.	100%
6.	a) Numărul total al cumpărătorilor valorilor mobiliare oferite public, precum și numărul valorilor mobiliare cumpărate de fiecare dintre aceștia în cadrul ofertei.	În Perioada de Ofertă a fost plasat un număr total de 1.125 ordine de cumpărare. La Dobânda Finală, respectiv 9%/an, au fost subscribe un număr de 68.992 de obligațiuni, iar la dobânzile superioare, respectiv 9,25%, 9,50%, 9,75% și 10% au fost subscribe 7.430 de obligațiuni. Numărul total al

	cumpărătorilor care au primit alocare în cadrul ofertei este de 647.
b) În cazul în care s-au oferit public acțiuni, numărul acționarilor semnificativi, precum și cota de acțiuni deținută de fiecare dintre aceștia.	NU ESTE CAZUL
7. Informații privind valoarea cheltuielilor efective suportate din prețul de vânzare în legătură cu oferta publică:	
a) comisioane încasate de intermediar;	La data decontării ofertei, comisioanele de intermediere nu au fost reținute din valoarea ofertei și nici nu au fost achitate de către Impact Developer & Contractor S.A. Aceste comisioane se vor factura și achita ulterior în baza facturilor emise de către SSIF Tradeville SA
b) comisioane încasate de grupul de distribuție;	NU SE APLICĂ
c) diverse cheltuieli plătite intermediarilor;	NU SE APLICĂ
d) alte cheltuieli;	1.500 EURO cota ASF conform pct. 5 lit. b) din Anexa 1 la Regulamentul ASF nr. 16/2014 (7.455 LEI la cursul BNR din data plății) și 500 lei tarif perceput de către ASF pentru eliberarea CIIF (Certificatului de Înregistrare a Instrumentelor Financiare);
e) total cheltuieli.	Aproximativ 100.000 EURO.
8. Suma totală încasată de ofertant după plata tuturor cheltuielilor și procentul reprezentat de aceasta din suma estimată a fi obținută.	Aproximativ 2.900.000 EURO 96,67% din valoarea ofertei).

INTERMEDIAR**SSIF TRDEVILLE S.A.****Adrian Mădescu****Director General Adjunct**

EMITENT**IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.****Iuliana Mihaela Urda****Președinte al Consiliului de Administrație**
